



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet  
maaruum@maaruum.ee

Teie 12.03.2025 nr 13.2-2/25/2098-2

Meie 17.03.2025 nr 7.1-2/25/444-4

**Maaparanduse ehitusloa korralduse eelnõu  
kooskõlastamine (Metsagrupp OÜ maadel  
REK 2024)**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonnas Saarde ja Tori vallas ning Pärnu linnas Metsagrupp OÜ maadel asuvate maaparandusehitiste rekonstrueerimise ehitusloa eelnõu. Ehitusloa aluseks on OÜ Meliorek koostanud ehitusprojekti „METSAGRUPP OÜ MAADEL MAAPARANDUSEHITISTE REKONSTRUEERIMINE REK 2024“ (töö nr 240801, toimiku nimi "Metsagrupp OÜ maadel REK 2024").

Projektiga on kavandatud Kihlepa (6112180030070/001), Lõo (6114870010330/002), Maima-Laane (6112310020090/001), Maima-Laane (6112310020070/002), Keskuse I (Tihemetsa) (6113730010090/001), Keskusel (Tihemetsa) (6113730010100/001) maaparandusehitiste rekonstrueerimine.

Projektala piirneb riigiteedega **nr 19306 Tõlla-Kamali tee** km 4,76 – 6,409, **nr 24181 Abja-Paluoja – Sarja – Tõlla tee** km 13,81 – 13,97, **nr 19108 Kihlepa-Lepaspea tee** km 2,55 – 3,08 ja **nr 19119 Ridalepa-Lavassaare tee** km 0,57 – 1,49.

Projektiga on planeeritud järgmised tegevused:

- drenide ja kollektorite rajamine (riigiteede nr 19306, nr 19119, nr 19108 ja nr 24181 kaitsevööndis)
- truubi T-1.1 rekonstrueerimine riigitee nr 19306 kaitsevööndis km 5,83
- riigitee nr 19306 km 6,142 kaitsevööndis voolukiiruse vähendamiseks ning mitmekesisema voolumustri loomiseks on ette nähtud eesvoolukraav 102 kindlustada ning paigaldada voolusängi voolurahustuskive
- kraavil 306 riigitee nr 19108 kaitsevööndis km 3,074 võsa ja setete eemaldamine
- riigitee nr 19108 kaitsevööndis km 3,074 – 3,00 põllumaa taastamine
- kraavikaevu KK 5.6 rekonstrueerimine riigitee nr 19119 kaitsevööndis km 0,59
- truubi T-4.2 settest puhastamine riigitee nr 19119 km 1,487
- kraavi 401 (K-5) riigitee nr 19119 km 1,487 kaitsevööndis võsa ja setete eemaldamine

Transpordiamet on 15.01.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/444-2 kooskõlastanud Metsagrupp OÜ maadel metsaparandusehitiste rekonstrueerimise projekti.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame ehitusloa korralduse eelnõu** tingimusel, et projektlahenduse elluviimisel lähtutakse eeltoodud kirjas esitatud tingimustest.

Vastavalt EhS § 70 lg 2 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast. Vastavalt EhS § 72 lg 1 p 5 on tee kaitsevööndis keelatud teha veerežiimi muutust põhjustavat maaparandustööd.

Juhime tähelepanu, et riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

Nõusolek kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Transpordiameti 15.01.2025 kiri nr 7.1-2/25/444-2  
Korralduse eelnõu

Ruth Koppel

59127652, [Ruth.Koppel@transpordiamet.ee](mailto:Ruth.Koppel@transpordiamet.ee)